



Vysvětlení zadávací dokumentace č. 1

k veřejné zakázce na stavební práce zadávané ve zjednodušeném podlimitním řízení dle ustanovení § 53 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek v platném znění (dále jen „Zákon“)

Název zakázky:

"Snížení energetické náročnosti budovy městského úřadu Český Krumlov"

1. Identifikační údaje o veřejném zadavateli.

Veřejný zadavatel podle § 4 odst.1 písm. d) zákona:

Město Český Krumlov

Se sídlem: nám. Svornosti 1, 381 01 Český Krumlov

Zastoupená: Mgr. Dalibor Carda, starosta města

IČ: 00245836

(dále jen „zadavatel“)

Zastoupení podle § 43 Zákona

Osigeno – veřejné zakázky a dotace s.r.o.

Se sídlem: Petrovská 594, 788 13 Vikýřovice

Office: Dr. E. Beneše 1831/12, 787 01 Šumperk

IČ: 05931614, DIČ: CZ05931614

Zapsán v OR KS v Ostravě oddíl C, vložka 69943

statutární orgán: Ing. Tomáš Rýc – jednatel

(dále jen **administrátor**)

Kontaktní osoba:

- **technických:** Zdeněk Kmoch, tel.: 380 766 609 nebo 724 192 165, e-mail: zdenek.kmoch@mu.ckrumlov.cz
- **administrativních:** Ing. Lucie Novosadová, odborný konzultant veřejných zakázek, e-mail: novosadova@osigeno.cz, tel.: 728 386 363.

2. Informace o druhu a předmětu veřejné zakázky.

Předmětem veřejné zakázky je zateplení administrativní budovy Městského úřadu v Českém Krumlově na ulici Kaplická č.p. 439, se záměrem řešení energetických a ekonomických úspor v energetickém hospodářství provozu budovy. Součástí prováděných stavebních úprav je zateplení fasád, zateplení střech a základového zdiva, výměna okenních a dveřních výplní, výměna střešní krytiny včetně klempířských výrobků, a provedení nových fasád ze stěrkových tenkovrstvých omítek v barevném řešení dle projektové dokumentace.



Stávající obvodové zdivo administrativní budovy bude komplexně zatepleno fasádním zateplovacím systémem v tl. 160 mm. Střešní konstrukce budou zatepleny minerální izolací v celkové tl. 250 mm. Dále budou vyměněny stávající okenní a dveřní výplně za nové z plastových a hliníkových profilů se zasklením izolačními trojskly, vstupní posuvné dveře dvojskly.

Navrhovanými stavebními úpravami nebude změněna tektonika a vzhled objektu, horizontální členění fasád parapetními pásy a pásy okenních otvorů bude zachováno. Stavební úpravy se týkají pouze zateplení objektu, výměny oken a dveří, nedojde ke změnám provozu administrativní budovy. Stávající bezbariérové přístupy budou zachovány.

Předmět a rozsah plnění této zakázky je blíže specifikován v Příloze č. 1 a č. 4 Zadávací dokumentace.

Projekt „Snížení energetické náročnosti budovy městského úřadu Český Krumlov“, reg. č. CZ.05.5.18/0.0/0.0/17_070/0005192, bude realizován za využití přidělené finanční podpory z Operačního programu Životní prostředí 2014-2020, výzva č. 70, prioritní osa 5: Energetické úspory, specifický cíl: 5.1 - Snížit energetickou náročnost veřejných budov a zvýšit využití obnovitelných zdrojů energie.

Klasifikace předmětu veřejné zakázky:

45000000-7 - Stavební práce

45321000-3 - Tepelné izolace

45262521-9 - Fasády

44221000-5 - Okna, dveře a související položky

45421100-5 - Instalace a montáž dveří a oken a souvisejících výrobků

3. Vysvětlení zadávací dokumentace veřejné zakázky.

Zadavatel zveřejňuje v souladu s ust. § 98 a zákona Vysvětlení zadávací dokumentace k předmětné veřejné zakázce.

Původní znění dotazu č. 1 ze dne 18.12.2017

Prosím o dodatečnou informaci k zadávací dokumentaci. V přiložené projektové dokumentaci je složka „5. ZÁCHYTŇÝ SYSTÉM“. Ovšem ve výkazu výměr jsem nenašel odpovídající položku pro ocenění tohoto záchytného systému. Je tento záchytný systém předmětem soutěže? Pokud ano, ve které položce výkazu výměr má být oceněn? V případě, že máme záchytný systém ocenit, žádám o prodloužení termínu soutěže z důvodu možnosti poptání u dodavatelů těchto systémů.

Odpověď:

Zadavatel jako Přílohu č. 1 tohoto Vysvětlení zadávací dokumentace předkládá k ocenění nový výkaz výměr, ve kterém byl doplněn samostatný výkaz výměr pro objekt 07 Záchytný systém.

Původní znění dotazu ze dne 20.12.2017

1) Prosím o dodatečnou informaci k zadávací dokumentaci. Jedná se o plastové výplně otvorů.

Ve výkazu výměr pol. č.271 P9.A – okno plastové jednokřídlové 600/1500mm, ...

Je uveden počet kus 1.

V projektové dokumentaci ve výkresu 16. PLASTOVÉ VÝROBKÝ BUDOVA A jsou u výplně P9.A uvedeny 2 kusy.

Máme ocenit množství této položky dle výkazu výměr, tedy 1 kus?

2) Ve výkazu výměr pol.č.287 P5.D – okno plastové sdružené 5400/650 mm, ...



Je uveden počet kus 9.

V projektové dokumentaci ve výkresu 25. PLASTOVÉ VÝROBKY BUDOVA D je u výplně P5.D uveden 1 kus.

V projektové dokumentaci v.č.4. PŮDORYS 2. NP, je rozměrově odpovídající výplň 5400/650 mm ovšem označena P4.D.

Máme ocenit množství této položky dle výkazu výměr, tedy 9 kusů?

Vzhledem k značnému cenovému rozdílu a k dodržení stejných podmínek pro všechny uchazeče prosím o opravu výkazu výměr a prodloužení termínu soutěže.

Odpověď:

Ad 1) Zadavatelem byl předložen k ocenění nový výkaz výměr (Příloha č. 1 tohoto Vysvětlení zadávací dokumentace), ve kterém bylo upraveno u pol. č. 271/P00009.A-OKNO množství na 2 kusy.

Ad 2) Zadavatel požaduje, aby u pol. č. 287 P5.D-OKNO bylo uchazečem oceněno množství dle výkazu výměr, tj. 9 ks.

Další informace

Zadavatel upozorňuje účastníky, že do svých nabídek musí ocenit nový výkaz výměr který je Přílohou č. 1 tohoto Vysvětlení zadávací dokumentace. V případě, že účastníci ve svých nabídkách nezohlední tyto informace může to mít za následek vyloučení účastníka ze zadávacího řízení.

Vzhledem k výše uvedeným doplněním Zadavatel rozhodl v souladu s ust. § 99 odst. 2 zákona o prodloužení lhůty pro podání nabídek následovně:

Lhůta pro podání nabídky

Lhůta pro podání nabídek končí dne **16.1.2018 v 11.30 hod.**

Doba otevírání obálek

Otevírání obálek se uskuteční dne **16.1.2018 v 11.35 hod.**

Nedílnou součástí tohoto Vysvětlení zadávací dokumentace č. 1 je:
Příloha č. 1 - výkaz výměr (doplněný)

V Českém Krumlově dne 21.12.2017

.....
Mgr. Dalibor Carda, starosta města